

Handläggare
Anna Ullberg
Telefon: 08-50829924

Till
Styrelsen 2026-03-20

Årsrapport 2025 från Stadsrevisionen

Förslag till beslut

Styrelsen godkänner bolagets tjänsteutlåtande som svar på årsrapporten 2025.

Bakgrund

För att säkerställa att Stockholms stads nämnder och bolag bedrivs enligt kommunfullmäktiges uppdrag sker varje år en kommunal revision. Stadsrevisionen har granskat bolagets verksamhet under 2025 och sammanställt resultatet i en årsrapport. Stadsrevisionen har remitterat årsrapporten till S:t Erik Markutveckling för yttrande senast den 26 juni 2026.

Ärendet

Årets revision omfattar granskningar och bedömningar inom följande områden:

- Verksamhet och ekonomi
- Intern kontroll

Revisionskontoret bedömer att bolaget har bedrivit verksamheten på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt samt att bolaget arbetar aktivt med fullmäktiges uppdrag och direktiv. Vidare bedömer revisionskontoret att bolagets interna kontroll har varit delvis tillräcklig. Bl a rekommenderas bolaget att uppdatera system för intern kontroll utifrån nya tillämpningsanvisningar som togs fram av Stockholms stadshus AB under september 2025.

Revisionskontoret har år 2025 även granskat bolagets pågående projekt i Fastighets AB G-mästaren. Utifrån granskningen 2025 bedömer revisionskontoret bland annat att styrningen av investeringsprojekten kan stärkas.

Fullständig rapport redovisas i bilaga.

Synpunkter och förslag

Bolaget avser att under 2026 se över och åtgärda de rekommendationer revisionskontoret har lämnat. Bolaget föreslår därför att styrelsen godkänner bolagets tjänsteutlåtande som svar på årsrapporten.

Daniel Roos
VD

Bilaga
Årsrapport 2025 från Stadsrevisionen

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn

Daniel Roos, VD

Datum

2026-03-05